



Caritasverband Brilon

Servicewohnen „ZusammenHalt“ bedeutet

Gut begleitet - Selbstbestimmt leben

Seit Januar 2015 bietet der Caritasverband Brilon die ambulante Wohnform Servicewohnen „ZusammenHalt“ an. Im Folgenden haben wir für Sie die wesentlichen Informationen zum Wohnen und Leben in der neuen Wohnform zusammengestellt.

Wohnraum zur individuellen Gestaltung

Jede Wohneinheit im Servicewohnen besteht aus einem großzügigen Einzelzimmer mit einem eigenen barrierefreien Bad. Die Zimmer werden von den Mietern mit eigenen Möbeln individuell eingerichtet. Alle Zimmer sind abschließbar und verfügen über die technischen Voraussetzungen für Rundfunk- und Fernsehempfang, Telefon- und Internetanschluss, sowie für den Betrieb eines Hausnotrufgerätes. Damit die Mieter des Servicewohnens auch Besuch empfangen und beherbergen können, wurde ein separates Besucherzimmer mit eigenem Bad eingerichtet, das von allen Mietern nach Absprache für die Beherbergung von Gästen in Anspruch genommen werden kann.

Gemeinschaft gegen Einsamkeit - den Alltag gemeinsam gestalten

Zentrum und Ort der Begegnung im Servicewohnen ist der großzügige und freundliche Gemeinschaftsbereich, der aus Küche und Wohnzimmer, sowie dem großen Balkon mit Blick auf den schön gestalteten Innengarten des Seniorenzentrums besteht. In der Wohnküche wird der Alltag mit gemeinsamen Mahlzeiten, Freizeitangeboten, Festen und Feiern gelebt. Unterstützt werden die Mieter dabei durch Alltagsbegleiterinnen, die täglich morgens, mittags und abends anwesend sind und mit den Mietern gemeinsam die Mahlzeiten zubereiten, regelmäßige Freizeitangebote organisieren und für Sauberkeit in den gemeinschaftlich genutzten Räumen sorgen. Welche Freizeitangebote organisiert werden und was gekocht wird, darüber entscheiden Mieter und Alltagsbegleiterinnen gemeinsam. Die zusätzliche regelmäßige Anwesenheit einer Fachkraft in den Wohngemeinschaften,

die für organisatorische Belange und die Beratung der Mieter und Angehörigen zu Fragen „rund um eine optimale Versorgung“ zur Seite steht, rundet das Angebot ab.

Versorgungssicherheit bei Tag und Nacht

Die Anwesenheit der Präsenzkräfte 3 bis 4 mal täglich, für einen Zeitraum von insgesamt 4 bis 6 Stunden, sichert die hauswirtschaftliche Versorgung und Betreuung der Mieter und gewährleistet einen fest strukturierten Alltag. Dieser verlässliche Versorgungsrahmen trägt dazu bei, das Fortschreiten von Pflegebedürftigkeit zu verhindern oder zu verzögern. Auch Hilfe im nächtlichen Notfall kann bei Bedarf im Einzelfall in Anspruch genommen werden.

Selbstbestimmt leben – durch freie Wählbarkeit von Leistungen

Mieter des Servicewohnens genießen die Vorzüge der Versorgungssicherheit, bleiben aber selbstbestimmt. So können auf Wunsch alle weiteren Dienstleistungen, zum Beispiel körperbezogene Pflegemaßnahmen, Einzelbetreuung oder Hilfe bei der Reinigung des Einzelzimmers, durch frei wählbare Anbieter oder Angehörige geleistet werden.

Um das zu gewährleisten, schließen die Mieter bei Einzug einen Mietvertrag über das Einzelzimmer mit Bad, die anteilige Fläche an den Gemeinschaftsbereichen, sowie die Leistungen der hauswirtschaftlichen Hilfe und Betreuung durch Alltagsbegleiterinnen mit dem Caritasverband ab.

Alle weiteren benötigten Leistungen sind für die Mieter frei wählbar und individuell gestaltbar.

Finanzierung

Unser Servicewohnen ist ein ambulantes Angebot. Mieter mit einem Pflegegrad haben die Möglichkeit, einen Wohngruppenzuschlag für ambulante Wohngruppen bei der Pflegekasse zu beantragen, sofern die Anspruchsvoraussetzungen erfüllt sind. Um für jeden Mieter die optimale Finanzierungsmöglichkeit zu ermitteln, bieten wir gerne ein individuelles Beratungsgespräch an.

Sprechen Sie uns an – wir informieren Sie gern

Caritasverband Brilon

Leitung: Jutta Hillebrand-Morgenroth • Telefon 02961 – 9657414
j.hillebrand-morgenroth@caritas-brilon.de • www.caritas-brilon.de

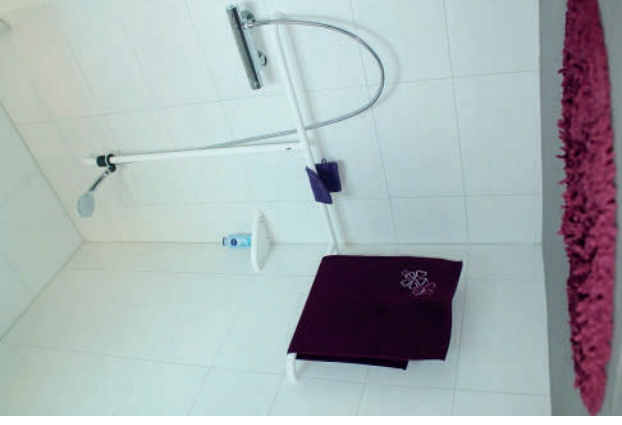
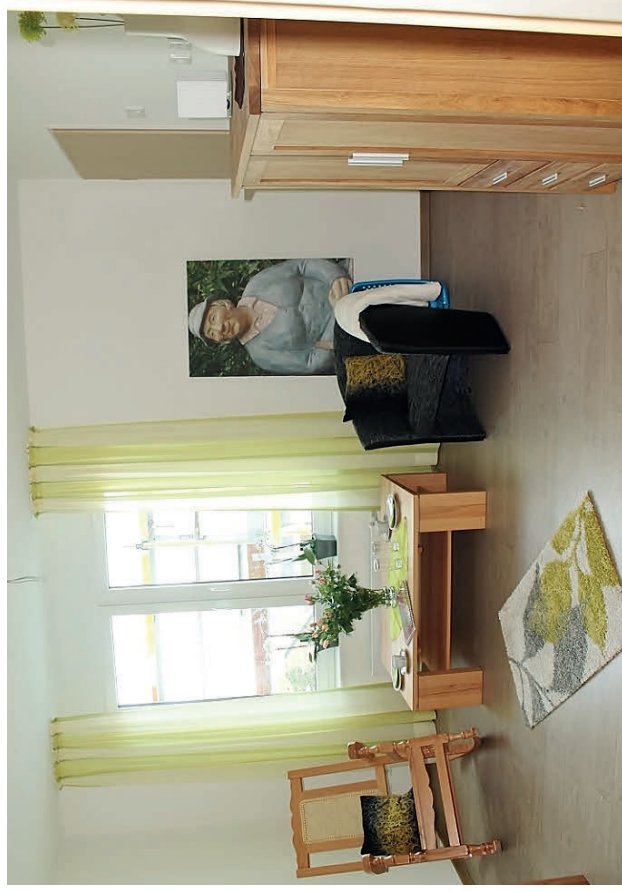
Einblicke in das SERVICEWOHNEN „ZUSAMMENHALT“



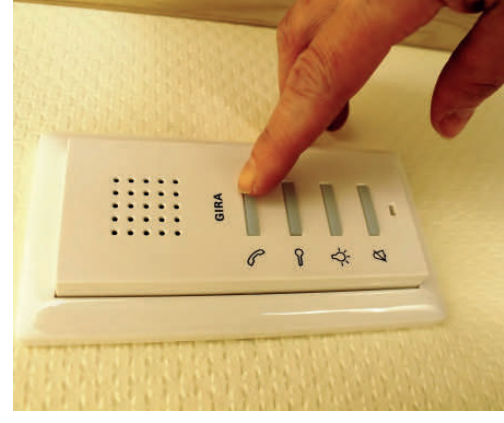
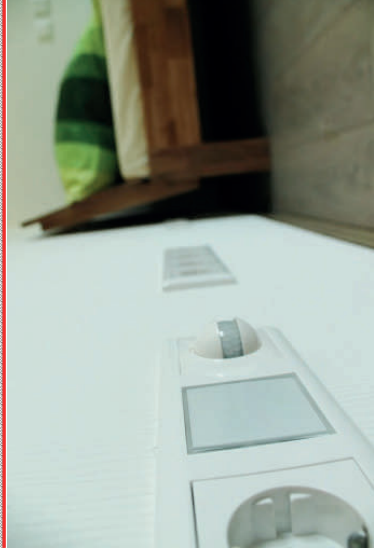
Die Wohnküche

- ist geselliger Mittelpunkt
- Ort der gemeinsamen Mahlzeiten
- Präsenzkrafte bereiten die Mahlzeiten zu und laden zu Freizeit- und Mitmach-Aktionen ein

Einblicke in das SERVICEWOHNEN „ZUSAMMENHALT“



- Bewegungsmelder sorgen für Licht und Sicherheit
- Nutzerfreundliche Einrichtung



Die Zimmer

- individuell einzurichten
- mit großzügigem barrierefreien Bad
- bieten Privatsphäre und zugleich Sicherheit
- mit Blick über Brilon oder auf den St. Engelbert - Garten

Einblicke in das SERVICEWOHNEN „ZUSAMMENHALT“



Blick auf die Propsteikirche • Stadtmittle



Blick auf den „Drübel“ • Stadtmittle



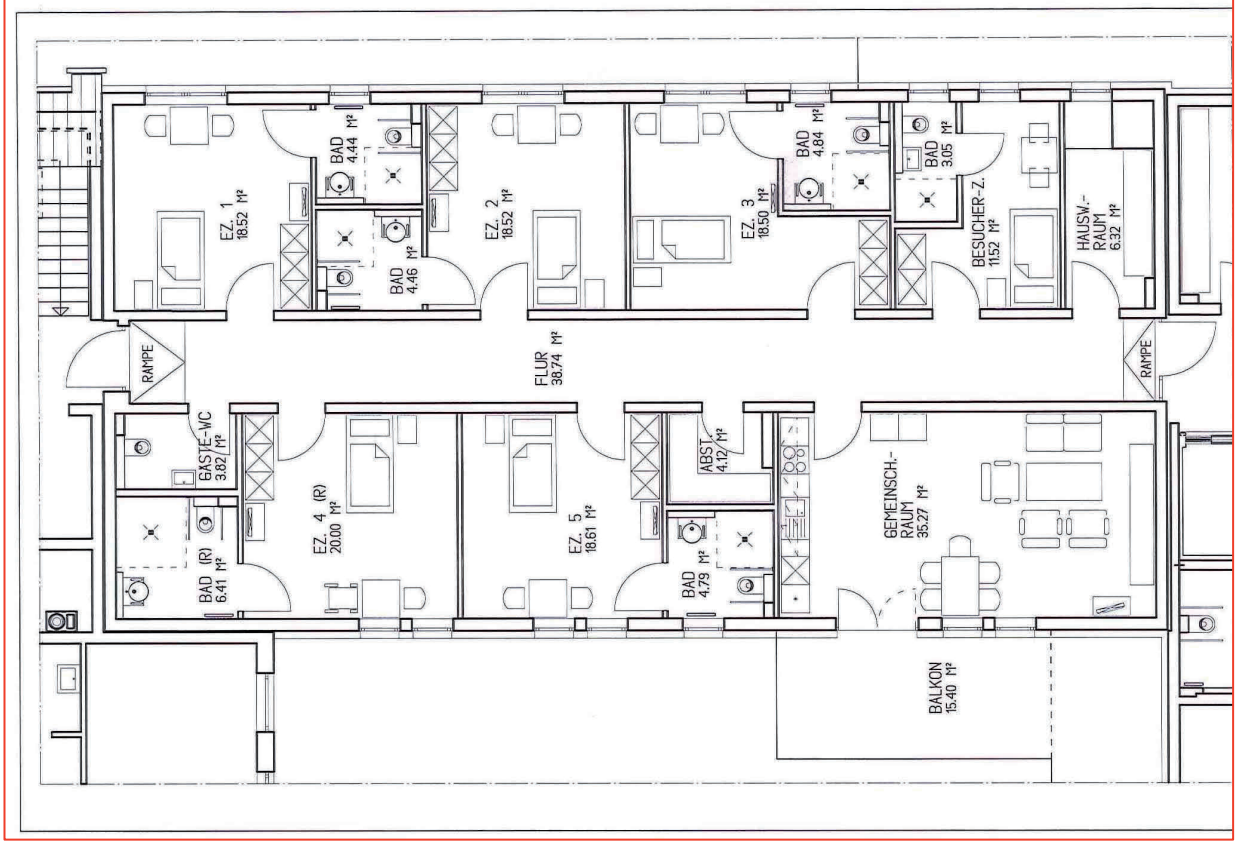
Parken direkt vor dem Haus



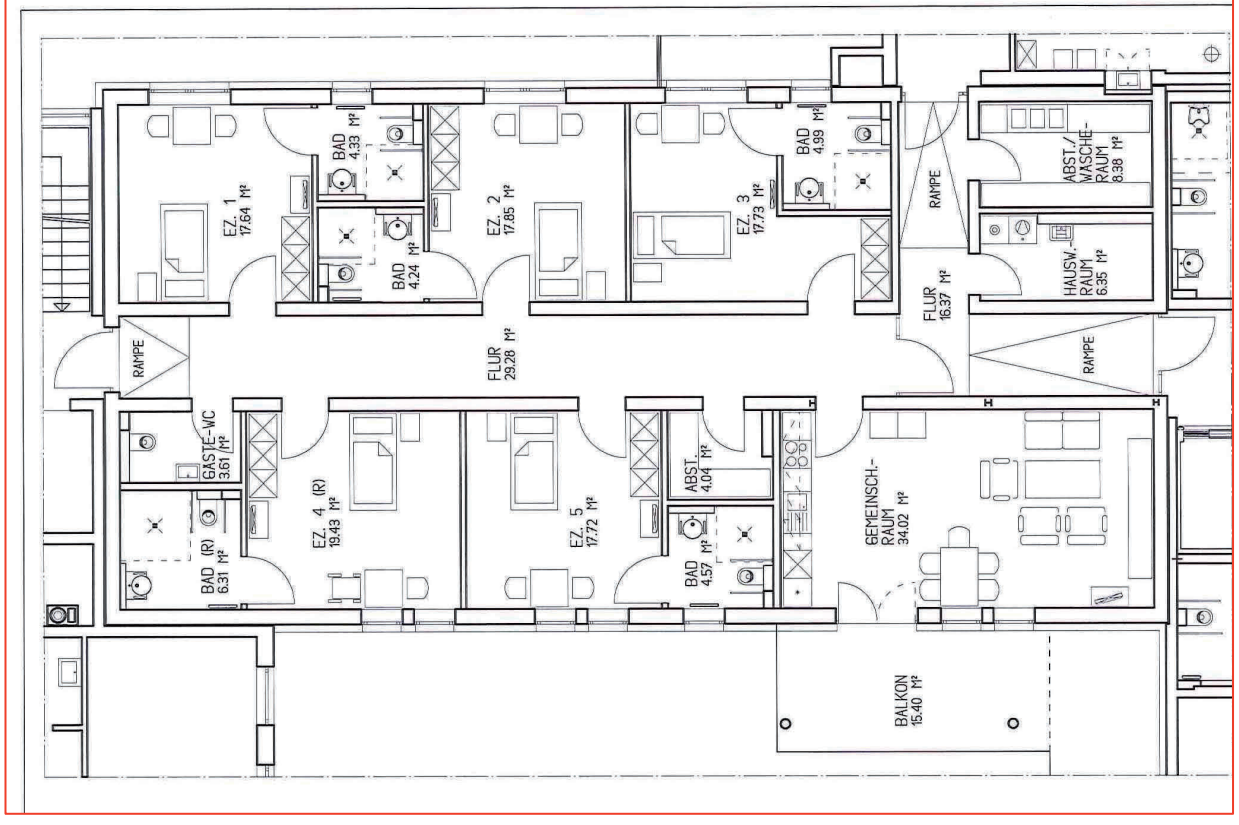
Geschützter Innenhof mit Garten

• Grundriss Servicewohnen "ZusammenHalt" •

2. Obergeschoss



1. Obergeschoss





Caritasverband Brilon

Servicewohnen „ZusammenHalt“, Hoppecker Str. 15, 59929 Brilon

Kosten (per 01.02.2022)

1. Obergeschoss

<u>Zimmer</u>	<u>Individualbereich</u>	<u>anteilige Gemeinschaftsfläche*</u>	<u>Mietkosten</u>	<u>Gesamtkosten**</u>
1	21,97 m ²	21,03 m ²	301,00 €	1.711,00 €
2	22,09 m ²	21,03 m ²	301,84 €	1.716,84 €
3	22,72 m ²	21,03 m ²	306,25 €	1.756,25 €
4	25,74 m ²	21,03 m ²	327,39 €	1.737,36 €
5	22,29 m ²	21,03 m ²	303,24 €	1.753,24 €

*anteilige Gemeinschaftsfläche 1.OG

Gemeinschaftsraum, Flur, Hauswirtschafts- und Abstellraum, Gäste WC, Anteil zus. Abstellraum 1.OG, Anteil Besucherzimmer 2.OG

2. Obergeschoss

<u>Zimmer</u>	<u>Individualbereich</u>	<u>anteilige Gemeinschaftsfläche*</u>	<u>Mietkosten</u>	<u>Gesamtkosten**</u>
1	22,96 m ²	20,24 m ²	302,40 €	1.712,40 €
2	22,98 m ²	20,24 m ²	302,54 €	1.712,54 €
3	23,34 m ²	20,24 m ²	305,06 €	1.715,06 €
4	26,41 m ²	20,24 m ²	326,55 €	1.776,55 €
5	25,74 m ²	20,24 m ²	321,86 €	1.771,86 €

*anteilige Gemeinschaftsfläche 1.OG

Gemeinschaftsraum, Flur, Hauswirtschafts- und Abstellraum, Gäste WC, Anteil zus. Abstellraum 1.OG, Anteil Besucherzimmer 2.OG

**In den Gesamtkosten enthalten sind

- Mietkosten: Individualbereich und anteilige Kosten an gemeinschaftlich genutzten Bereichen
- Vorauszahlung Betriebskosten: 150,00€/Monat
- Hauswirtschaftliche Hilfen und allgemeine soziale Unterstützungsleistungen: 1.040,00 €/Monat
 - ✓ Tägliche Zu- und Nachbereitung von Frühstück, Mittagessen und Abendbrot
 - ✓ 1 mal wöchentlich Einkaufsplanung und Durchführung des Einkaufs zur Deckung des Gemeinschaftsbedarfs
 - ✓ 1 mal wöchentlich Reinigung der Gemeinschaftsflächen und Wäschepflege aus den Gemeinschaftsbereichen
 - ✓ 1 mal wöchentlich 2 Std. Gruppenangebot zur Freizeitgestaltung
 - ✓ 1 mal wöchentlich Anwesenheit einer Fachkraft zur allgemeinen Beratung und Hilfestellung der Bewohner, sowie Beratung und Vermittlung von zusätzlichen Dienstleistungen
- Kosten für Gemeinschaftsverpflegung und gemeinschaftlich genutzte Verbrauchsgüter: 220,00 €/Monat

Wir im



Engelbert-

FÜR DIE MENSCHEN IN BRILON

	Beispiele aus dem Veranstaltungsprogramm
INFORMATION BILDUNG	„Café Impuls“ – Fachvorträge und Themennachmittage • „HilfeStelle“ – Beratungsbüro für Fragen „rund um das Alter“
KULTUR KREATIVES	Literaturcafé • Ausstellungen • Malworkshops • Kreativwerkstatt • Mundartnachmittage
GESUNDHEIT PRÄVENTION	Atempause für pflegende Angehörige • Seniorensport • Gedächtnistraining
SPASS GESELLIGKEIT	Spielenachmittage • plattdeutsche Runden • monatlich wechselnde Veranstaltungen



Jeder, der sich angesprochen fühlt, kann an den Veranstaltungen teilnehmen.
Die Veranstaltungen finden im Seniorenzentrum St. Engelbert statt.
Info & Anmeldung: 0 29 61 96 57 414



Kontakt Quartiersprojekt
Jutta Hillebrand-Morgenroth
Hohlweg 8 • 59929 Brilon
j.hillebrand-morgenroth@caritas-brilon.de
www.caritas-brilon.de